

	<p>PORT DE MELUN (Ile St Etienne – port de la Reine Blanche)</p> <p>A LOUER</p> <p>EMPLACEMENT POUR BATEAUX ACTIVITE</p>
<p>Définition de l'emplacement</p>	<p>Situation / Desserte</p>
<p>Date de disponibilité : immédiate</p> <p>Emplacement pour bateaux de 120 ml maximum</p> <p>Equipements</p> <p>Eau potable : oui Eaux usées : oui Electricité : oui Gaz : non Télécom : oui Eau potable, électricité, télécom : borne de distribution Branchement à demander auprès des concessionnaires</p> <p>Clôtures et portail : non Eclairage : oui Mobilier urbain : oui Type d'amarrage : ducs d'Albe</p>	<p>Particularités du site</p> <p>Situé au droit de la médiathèque de la Ville terre-plein aménagé Accès contrôlé</p>
<p>Urbanisme</p>	<p>Conditions financières</p>
<p>PLU</p> <p>Pollution : non Emprises réservées : non</p> <p>Eléments tarifaires</p> <p>Eléments de base pour bateau stationnaire ou navigant (valeur 2010) (coefficient minorateur pouvant aller jusqu'à 0,325 pour bateaux à passagers) Redevance complémentaire pour équipements (valeur 2009)</p> <p>Régime fiscal de location : Mode de paiement : Dépôt de garantie : Durée mini de location : Abonnement individuel :</p>	<p>Loyer annuel global :</p> <p>En fonction de la surface du bateau et du type de bateau (navigant ou stationnaire). Redevance complémentaire pour aménagement spécifique</p> <p>Quai : 162,62 € HT/ml/an Plan d'eau : 25,55 € HT/m²/an Terre-plein : 9,82 € HT/m²/an</p> <p>1 585 € HT/an</p> <p>TVA Trimestriel à échoir 3 mois de loyer TTC mini. 3 ans renouvelables Eau, gaz, électricité, téléphone</p>
<p>Département de l'Action Commerciale et de la Logistique/Tourisme Tel : 01 40 58 27 42 ou 28 67 Fax : 01 40 58 27 50 E-mail : ical@paris-ports.fr</p>	